

La Buissonnière, annonce de vente ou location

La Buissonnière, annonce de vente ou location

Bâtiment commercial à usage de commerce de bouche, traiteur et salon de réception à louer en entrée de ville.

Superficie : parcelles cadastrées AH 564 (1 485 m²) et 663 (145 m²) pour une contenance totale de 1 630 m².

Il s'agit d'une ferme au carré déjà aménagée en restaurant et salons de réception ainsi que d'une habitation située à l'étage du bâtiment principal, le tout dénommé « **la Buissonnière** ».

Un parking communal est mis à disposition pour assurer le stationnement nécessaire.

L'ensemble peut être vendu au prix de 610 000 €, estimation du service des domaines avec négociation possible.

L'ensemble peut être loué sous la forme d'un bail de courte durée (3 ans maximum) avec possibilité d'achat au terme de ces 3 années moyennant la somme de 4 200 euros par mois hors charges à supporter par le locataire (fluides, impôts, TEOM...). Il n'est pas du tout envisagé de bail commercial.

Réponse souhaitée pour le 7 janvier 2019.



[Commerce](#)

Non
Non

Non
Non

Non

Oui
Non